

Отчёт о выполненных работах

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания
"Горизонт"
 300012, г. Тула, ул. Галкина, д. 30, оф.

по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома № 3а по ул. Кольцова, г. Тулы
за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	917,30	4,00	44030,40
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)	м2	917,30	2,60	28619,76
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				3109,51
Периодическая проверка дымоходов - январь, апрель, июль, октябрь	шт.	24	23,37	2243,52
Периодическая проверка и очистка вентиляционных каналов - апрель, октябрь	шт.	24	11,68	560,64
Проверка дымовентканалов кв. 22	шт.	1	305,35	305,35
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - январь	м	103,2		13328,85
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	917,30	0,73/0,77	8255,70
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	917,30	0,12	1320,91
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	1660,00	2,96	58963,20
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	917,30	1,15	12658,74
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				22105,54
Малый ремонт дверей п. 1 кв. 3 тамб	полот.	1	675,36	675,36
Уборка снега	м2	4	50,00	200,00
Уборка сосулек	пм	60	40,00	2400,00
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 1 эт. 1 кв. 3	шт.	246,55	1	246,55
Установка атимагнитных пломб п. 1-2	шт.	105,35	24	2528,40
Смазка дверных петель п. 1 тамбур	шт.	2	250,00	500,00
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 1 эт. 1 кв. 3	шт.	1	246,55	246,55
Установка розетки эл.щиток эт. 1	шт.	1	94,44	94,44
Замена лампы светодиодной п. 1 тамбур	шт.	1	246,55	246,55
Ремонт штакетного забора п. 1	мп	7	391,30	2739,12
Установка информационного стенда п. 1,2	шт.	2	350,00	700,00

Плановая ревизия поэтажных электрощитков п. 1-2 эт. 1-3	шт.	6	452,26	2713,56
Замена лампы накаливания на светодиодную п. 1 (при входе)	шт.	1	246,55	246,55
Изготовление аншлага	шт.	1	4800,00	4800,00
Установка и подключение аншлага	шт.	1	1054,90	1054,90
Плановая ревизия поэтажных электрощитков п. 1-2 эт. 1-3	шт.	6	452,26	2713,56
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	37,046304		1155,90
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	5319,00		24894,56
Общая сумма:				218443,08

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2020г.	27424,12
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2021г.	-62614,12
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений , в том числе	246102,83
Содержание жилья жилых и нежилых	237351,65
ХВС на содержание общедомового имущества	1155,90
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	7595,28
Оплачено за содержание и ремонт жилья в том числе:	324878,01
Содержание жилья жилых и нежилых	316421,86
ХВС на содержание общедомового имущества	1114,10
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	7342,05
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2021г.	-51351,06
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.	43820,81